

## Smlouva o souhlasu s provedením stavby

uzavřená ve smyslu ustanovení § 86 *pro územní řízení*, § 110, odst. 2 písm. a) *pro stavební povolení* zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

### Golitzková Andrea

rodné číslo: 905817/3333  
bytem: Kunčice, č.p. 14, Kunčice, 503 15

### a Hlaváčková Jana

rodné číslo: 415316/3039  
bytem: Kunčice, č.p. 14, Kunčice, 503 15

### a Josefová Věra

rodné číslo: 795110/3094  
bytem: Novopackého 311, 503 15 Nechanice

„vlastníci“

a

### Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové – Slezské Předměstí  
zastoupený: Ing. Petrem Kočím, vedoucím odboru inženýrských činností  
IČ: 70890005  
DIČ: CZ70890005  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

dále jen „stavebník“

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## smlouvu o souhlasu s provedením stavby

„Bystřice, Kunčice, rekonstrukce hradící ocelové konstrukce jezu“

I.

Vlastníci mají ve svém společném vlastnictví pozemek označený jako **pozemková parcela č. 270**, v katastrálním území Kunčice u Nechanic, zapsaný na listu vlastnictví č. 164 vedeném u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové (dále jen „**předmětný pozemek**“).

II.

Vlastníci se stavebníkem, pro účely stavebního řízení dle §110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jako doklad o právu založeném smlouvou provést v souladu se zpracovanou projektovou dokumentací stavbu „Bystřice, Kunčice, rekonstrukce hradící ocelové konstrukce jezu“ (dále jen „**předmětná stavba**“), tuto smlouvu o souhlasu s provedením stavby.

Stavebník hodlá na předmětných pozemcích realizovat předmětnou stavbu dle projektové dokumentace vypracované firmou Envicons, s.r.o., a to v úseku 17.650 ř. km Bystřice, a využít předmětné pozemky k přístupu a příjezdu k předmětné stavbě v daném úseku.

### III.

Vlastníci předmětného pozemku souhlasí za podmínek dohodnutých v této smlouvě s realizací předmětné stavby.

### IV.

Za níže sjednaných podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi právo vstupovat a vjíždět na předmětný pozemek v souvislosti se zřizováním předmětné stavby.

Stavebník se zavazuje, že při zřizování předmětné stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníků předmětného pozemku a vstup na něj jim oznámí v dostatečném předstihu.

Dále se stavebník zavazuje, že po ukončení prací uvede předmětný pozemek do stavu před zahájením stavebních prací na vlastní náklad.

Vznikne-li vlastníkům majetková újma prokazatelně způsobená v důsledku realizace předmětné stavby (dle čl. III. této smlouvy), stavebník se zavazuje vlastníkům tuto újmu nahradit.

### V.

Vlastníci budou seznámeni s termínem zahájení stavebních prací se 14denním předstihem. Předpokládaný termín realizace je rok 2017-2018.

### VI.

V případě, že předmětná stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována, nebo pokud nebude předmětný pozemek předmětnou stavbou dotčen, nejsou účastníci této smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni. Smluvní strany prohlašují, že v tomto případě nebudou mít vůči sobě žádných finančních ani jiných požadavků.

### VII.

Vlastníci předmětného pozemku prohlašují, že vydávají stavebníkovi **souhlas vlastníka pozemku**

- **s umístěním dočasné přístupové komunikace k předmětné stavbě** (viz čl. II. a III. této smlouvy).

Vlastníci předmětného pozemku souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas vlastníka.

### VIII.

Smluvní strany prohlašují a svými podpisy na této smlouvě stvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, nikoliv pod nátlakem či v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran po dohodě o celém jejím obsahu.

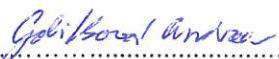
Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv doplňky nebo změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků k ní, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.

Smlouva je vystavena ve 3 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Vlastníci obdrží 1 výtisk, stavebník si ponechá dva výtisky.


V ..... dne .....

V Hradci Králové dne .....

  
.....

za vlastníka

Golitková Andrea

  
.....

za vlastníka

Hlaváčková Jana

  
.....

za vlastníka

Josefová Věra

.....

za stavebníka

Ing. Petr Kočí  
vedoucí odboru inženýrských činností

## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">270</a>
Obec:	<a href="#">Kunčice [570214]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Kunčice u Nechanic [677051]</a>
Číslo LV:	<a href="#">537</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	2892
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	trvalý travní porost



## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Golitzková Andrea, č. p. 14, 50315 Kunčice	1/3
Hlaváčková Jana, č. p. 14, 50315 Kunčice	1/3
Josefová Věra, Novopackého 311, 50315 Nechanice	1/3

## Způsob ochrany nemovitosti

Název

zemědělský půdní fond

## Seznam BPEJ

BPEJ Výměra

[36100](#) 2892

## Omezení vlastnického práva

Typ

Věcné břemeno chůze a jízdy

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 17.10.2016 07:00:02.

© 2004 - 2016 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8  
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.3.2 build 0